



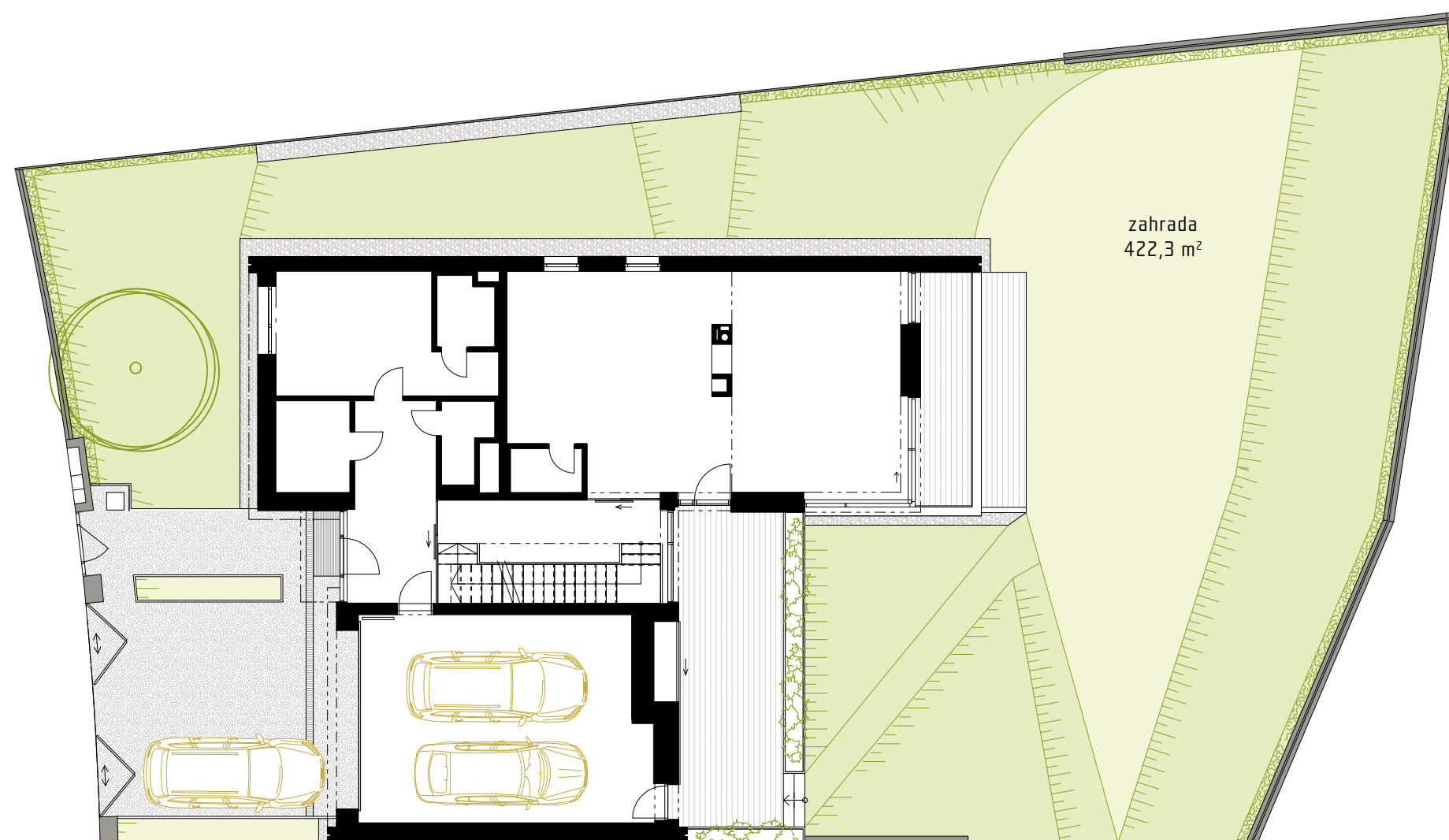
výjimečná vila s výhledem do parku s jezírkem
exceptional villa overlooking a park with a pond

vila B2 | villa B2

VILA B2

5+kk + wellness | 405,4 m²

situace



405,4 m² užitná plocha domu
usable floor area of the house

236,6 m² zastavěná plocha
built-up area

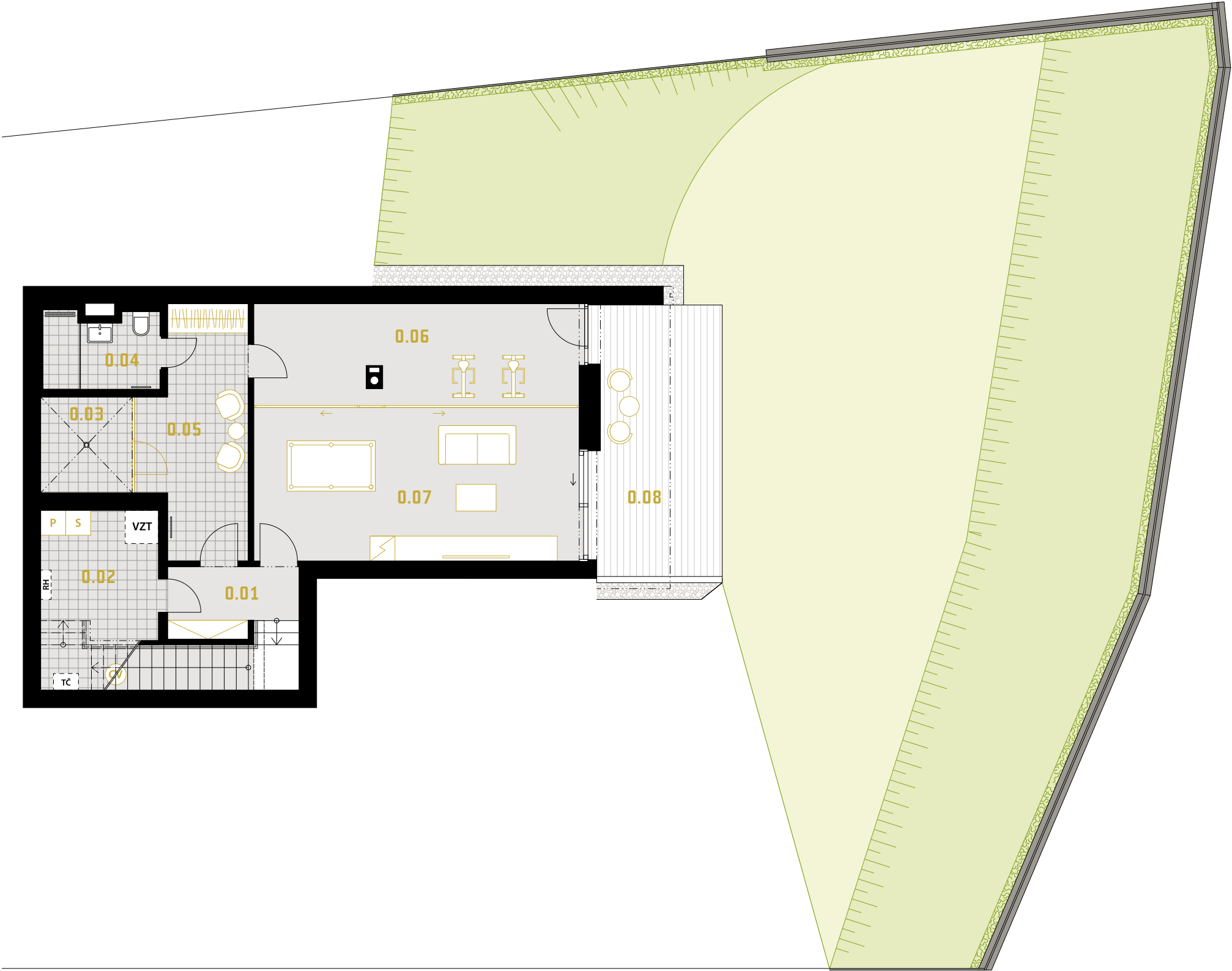
786,1 m² pozemek
plot

422,3 m² zahrada
garden



top'rezidence
POMEZÍ

www.top-rezidence.cz



0.01	šatna wardrobe	5,2 m ²
0.02	technická místnost utility room	14,9 m ²
0.03	sauna sauna	5,1 m ²
0.04	koupelna bathroom	5,4 m ²
0.05	odpočívárna restroom	13,9 m ²
0.06	fitness fitness	18,9 m ²
0.07	hobby hobby	29,0 m ²
UŽITNÁ PLOCHA <i>USABLE FLOOR AREA</i>		92,4 m ²
0.08	terasa terrace	14,6 m ²



1.01	zádveří hall	13,7 m ²
1.02	šatna wardrobe	5,4 m ²
1.03	WC toilet	2,8 m ²
1.04	pokoj pro hosty guest room	17,8 m ²
1.05	koupelna bathroom	3,0 m ²
1.06	obývací pokoj s kuchyní a jídelnou living with kitchen and dining room	66,7 m ²
1.07	spíž pantry	2,4 m ²
1.08	chodba corridor	10,5 m ²
1.09	schodiště staircase	8,1 m ²
1.10	garáž garage	47,3 m ²
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		177,6 m ²
1.11	terasa terrace	9,8 m ²
1.12	terasa terrace	26,2 m ²



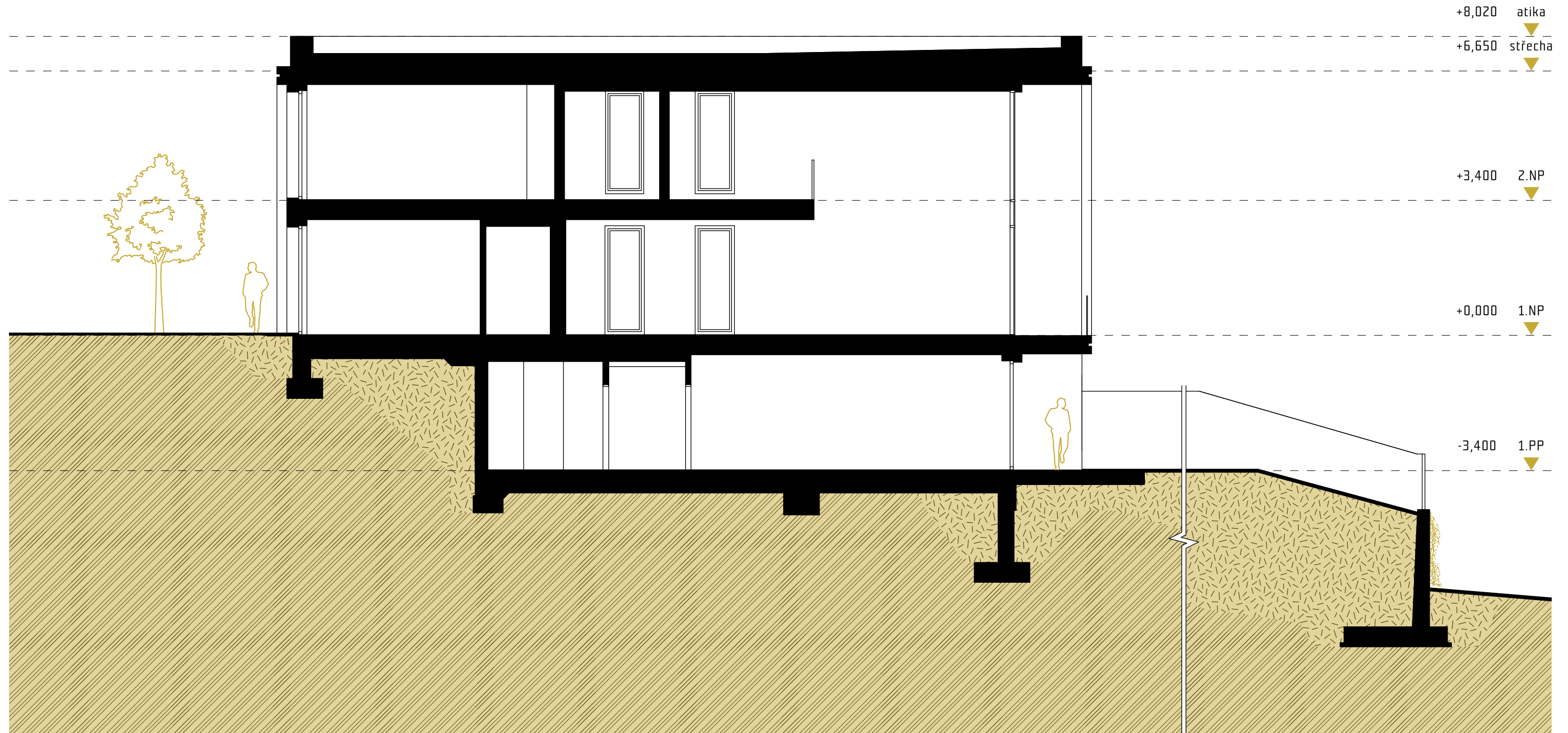
2.01	chodba corridor	15,5 m ²
2.02	schodiště staircase	7,0 m ²
2.03	pokoj room	15,9 m ²
2.04	pokoj room	16,9 m ²
2.05	chodba corridor	7,2 m ²
2.06	koupelna bathroom	6,6 m ²
2.07	knihovna, herna library, playroom	22,4 m ²
2.08	komora storage	2,4 m ²
2.09	WC toilet	1,9 m ²
2.10	šatna wardrobe	8,6 m ²
2.11	koupelna bathroom	8,1 m ²
2.12	ložnice bedroom	23,2 m ²
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		135,7 m ²
2.13	terasa terrace	9,8 m ²



VILA B2

5+kk + wellness | 405,4 m²

řez A



0 5 m

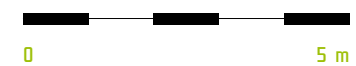
top'rezidence
POMEZÍ

www.top-rezidence.cz

VILA B2

5+kk + wellness | 405,4 m²

severovýchodní pohled



top'rezidence
POMEZÍ

www.top-rezidence.cz

VILA B2

5+kk + wellness | 405,4 m²

jihozápadní pohled



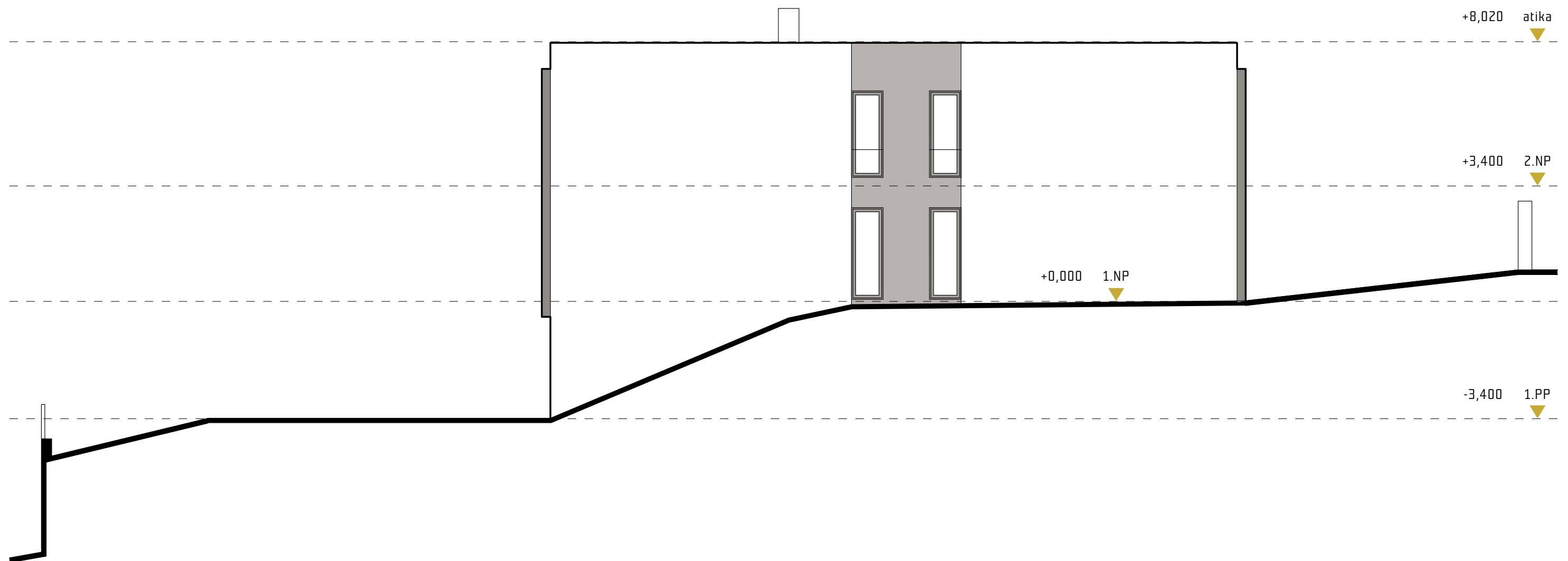
top'rezidence
POMEZÍ

www.top-rezidence.cz

VILA B2

5+kk + wellness | 405,4 m²

severozápadní pohled



0 5 m

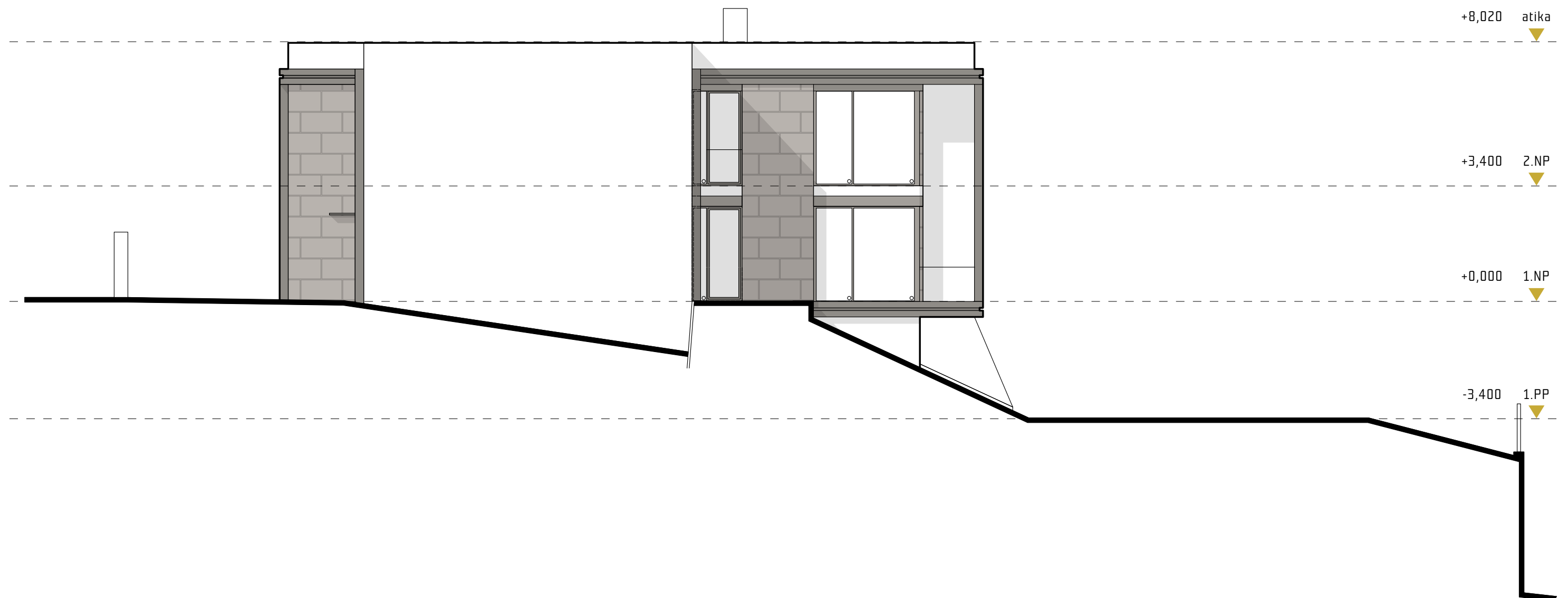
top'rezidence
POMEZÍ

www.top-rezidence.cz

VILA B2

5+kk + wellness | 405,4 m²

jihovýchodní pohled



0 5 m

top'rezidence
POMEZÍ

www.top-rezidence.cz