

ETAPA 2 - ŘADOVÉ DOMY D1-D5

D1

D2

D3

D4

D5

top' residence
POMEZÍ



ŘADOVÝ DŮM D2 | 5+kk • 247 m²

top'rezidence

POMEZÍ

ENB **B**

Energetický štítek B – Velmi úsporná, podle certifikátu energetické náročnosti budovy (PENB).
Energy label B – Very efficient, according to the energy performance of buildings certificate.

247,0 m² užitná plocha domu
usable floor area of the house

139,5 m² zastavěná plocha
built-up area

395,2 m² pozemek
plot

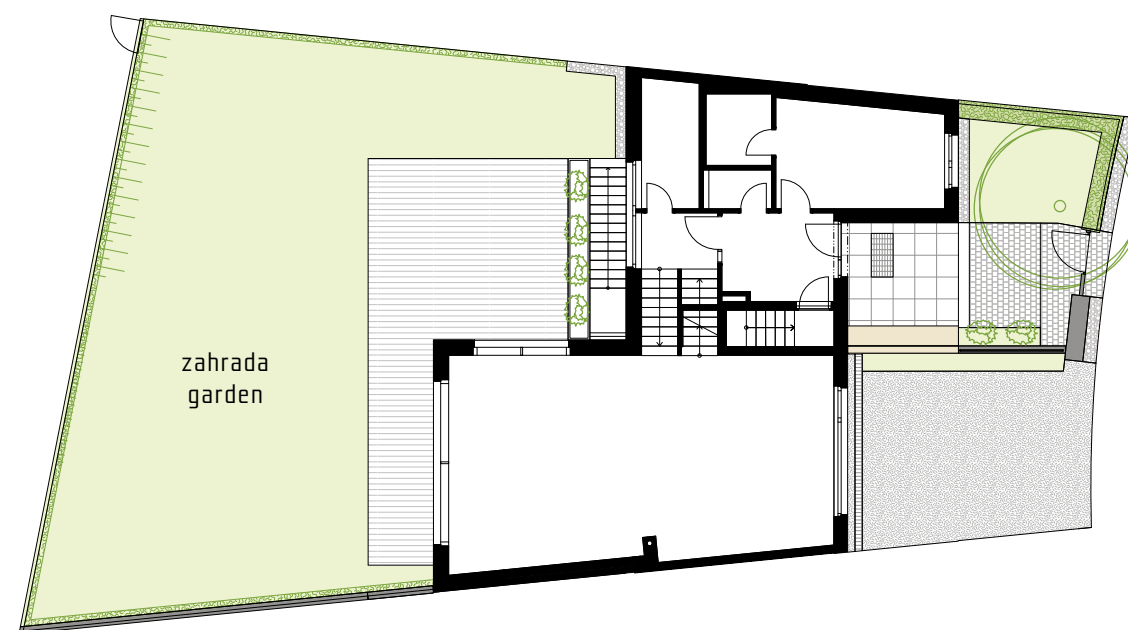
146,8 m² zahrada
garden

1NP a pozemek | 1st floor and plot

orientace | facing

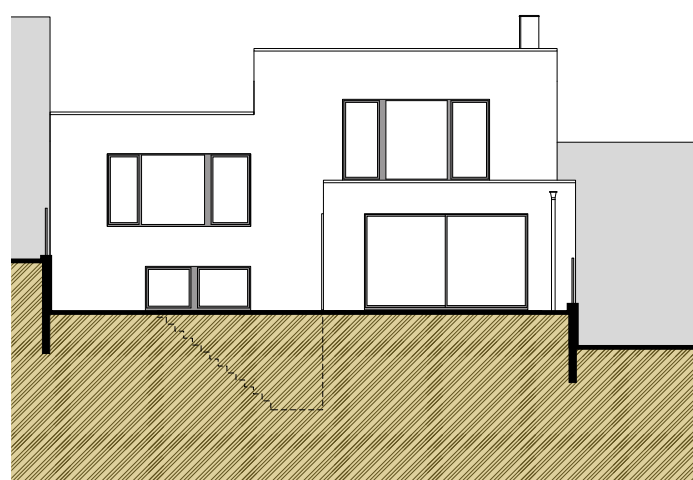


SEVER
NORTH

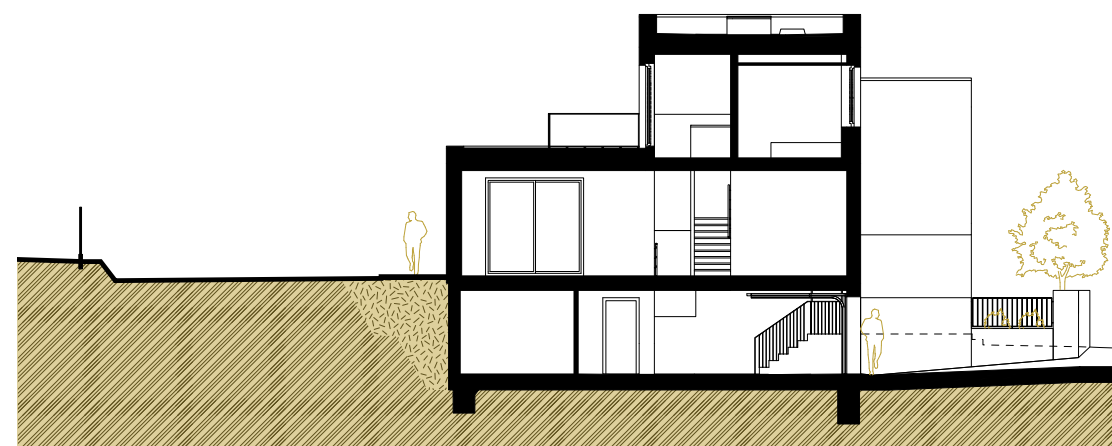


vstup z ulice
entrance from street

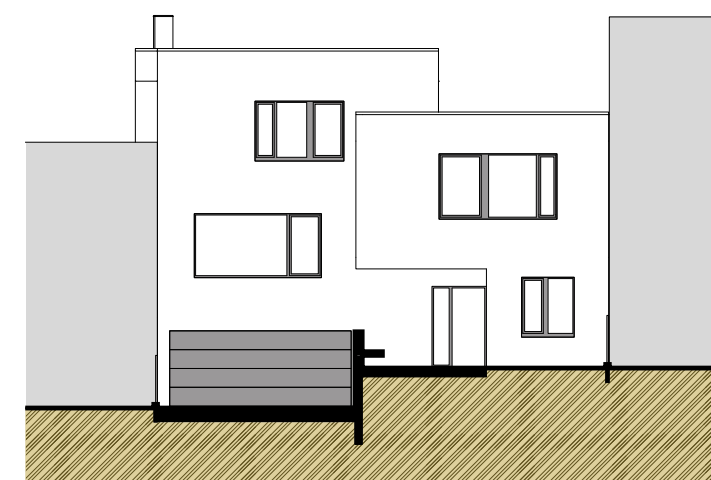
pohled ze zahrady | view from garden



podélný řez | section view

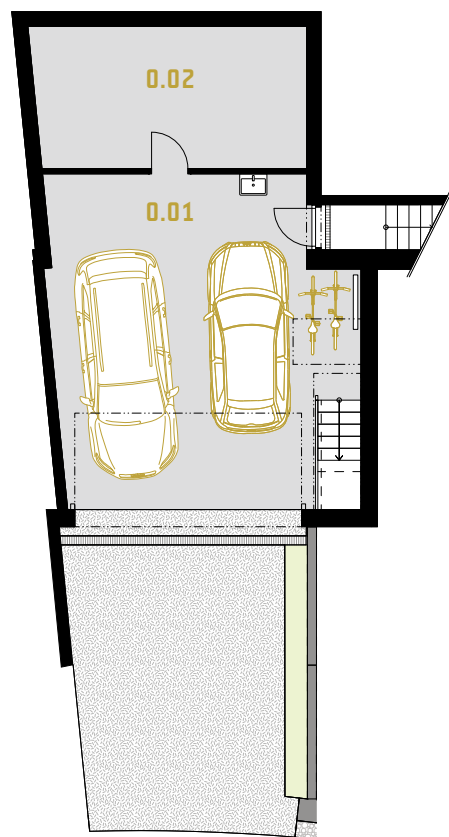
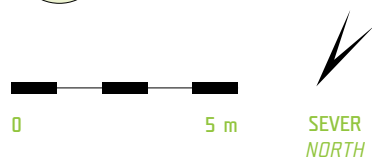
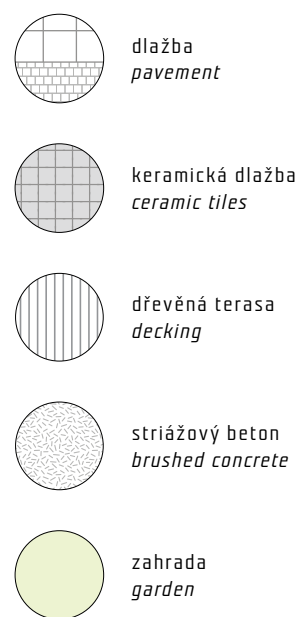


pohled z ulice | street view



Výhrada / Reservation: Vyobrazené vybavení a zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. The furnishings and equipment shown in the apartment plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.

www.top-rezidence.cz



1.PP | UNDERGROUND m²

0.01	garáž garage	47,9
0.02	sklad storage	18,8
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		66,7



1.NP | GROUND FLOOR m²

1.01	zádveří vestibule	7,8
1.02	schodiště staircase	2,4
1.03	pracovna / pokoj pro hosty study / guest room	13,2
1.04	WC toilet	1,8
1.05	koupelna bathroom	3,4
1.06	komora storage	5,5
1.07	schodiště staircase	6,6
1.08	obývací pokoj + kk living room + kitchen	59,3
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		100,0
1.09	terasa terrace	39,8



2.NP | 1ST FLOOR m²

2.01	schodiště staircase	9,9
2.02	ložnice bedroom	14,3
2.03	šatna wardrobe	7,3
2.04	koupelna bathroom	6,4
2.05	chodba corridor	7,3
2.06	WC toilet	1,6
2.07	koupelna bathroom	5,2
2.08	pokoj room	14,2
2.09	pokoj room	14,2
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		80,3
2.10	terasa terrace	11,6

