

ETAPA 2 - ŘADOVÉ DOMY D6-D7, E9-E11, F18



top' rezidence
POMEZÍ

ŘADOVÝ DŮM D6 | 5+kk • 248,9 m²

top'rezidence

POMEZÍ



Energetický štítek B – Velmi úsporná, podle certifikátu energetické náročnosti budovy (PENB).
Energy label B – Very efficient, according to the energy performance of buildings certificate.

248,9 m² užitná plocha domu
usable floor area of the house

194,3 m² zastavěná plocha
built-up area

421,7 m² pozemek
plot

134,7 m² zahrada
garden

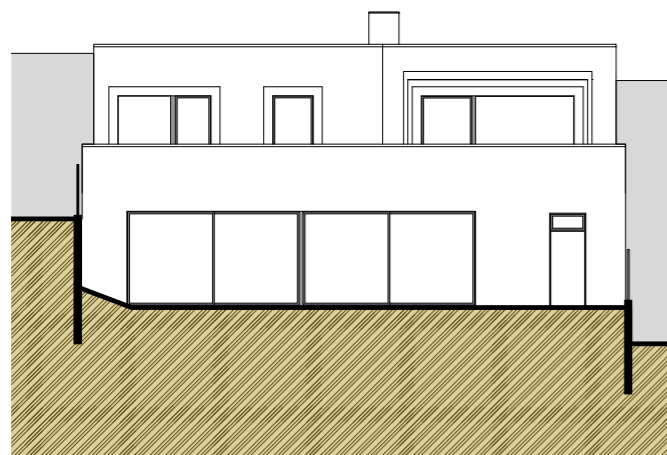
orientace | facing



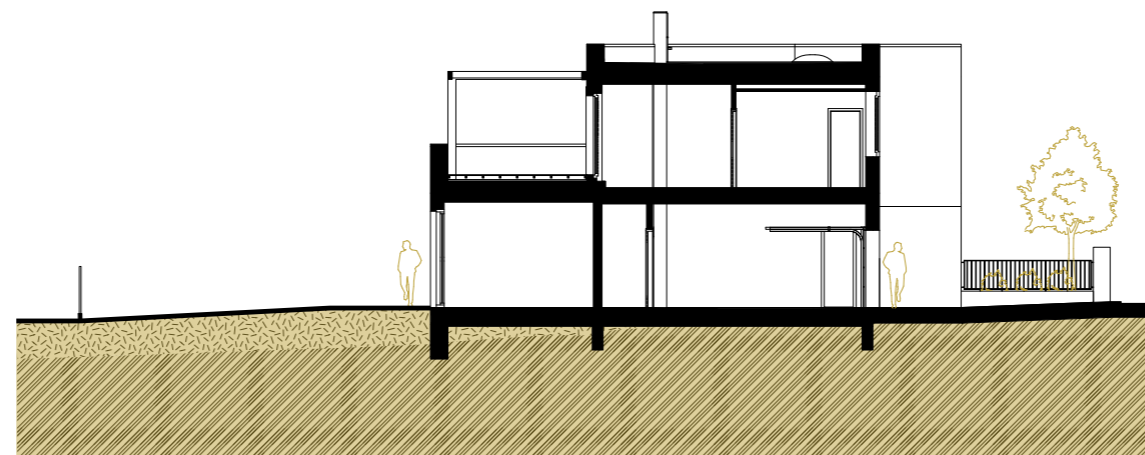
1NP a pozemek | 1st floor and plot

vstup z ulice
entrance from street

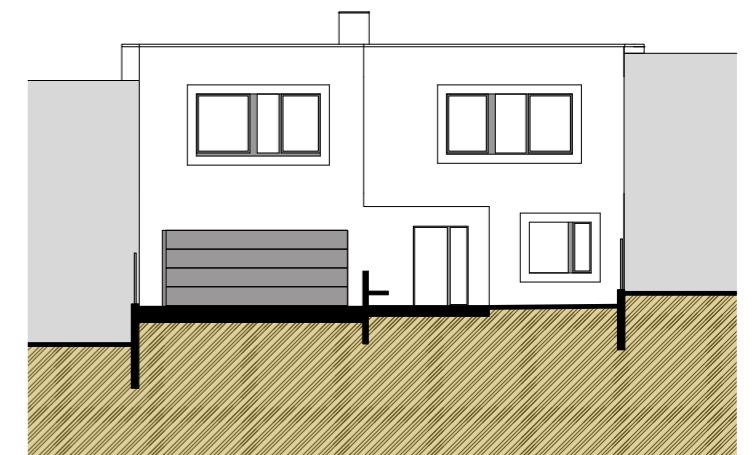
pohled ze zahrady | view from garden



podélný řez | section view








pohled z ulice | street view



Výhrada / Reservation: Vybavení a zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. The furnishings and equipment shown in the apartment plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.

www.top-rezidence.cz

-  dlažba
pavement
-  keramická dlažba
ceramic tiles
-  dřevěná terasa
decking
-  striážový beton
brushed concrete
-  zahrada
garden



1.NP | GROUND FLOOR m²

1.01	zádveří vestibule	6,6
1.02	hala stair hall	12,7
1.03	pracovna / pokoj pro hosty study / guest room	16,8
1.04	komora storage	2,7
1.05	koupelna bathroom	3,8
1.06	WC toilet	1,5
1.07	obývací pokoj + kk living room + kitchen	56,2
1.08	garáž garage	37,1
1.09	technická místnost utility room	3,6
1.10	sklad storage	14,7
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		155,7
1.11	terasa terrace	20,2



2.NP | 1ST FLOOR m²

2.01	schodiště staircase	5,1
2.02	hala stair hall	7,6
2.03	koupelna bathroom	5,0
2.04	pokoj room	14,9
2.05	pokoj room	13,3
2.06	domácí práce house works	3,9
2.07	WC toilet	1,9
2.08	šatna wardrobe	11,3
2.09	ložnice bedroom	21,6
2.10	koupelna bathroom	8,8
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		93,2
2.11	terasa terrace	21,8
2.12	terasa terrace	4,9