

ETAPA 2 - ŘADOVÉ DOMY E1-E8, F17



top' residence
POMEZÍ

ŘADOVÝ DŮM E1 | 5+kk • 222,8 m²

top'rezidence

POMEZÍ

ENB **B**

Energetický štítek B – Velmi úsporná, podle certifikátu energetické náročnosti budovy (PENB).
Energy label B – Very efficient, according to the energy performance of buildings certificate.

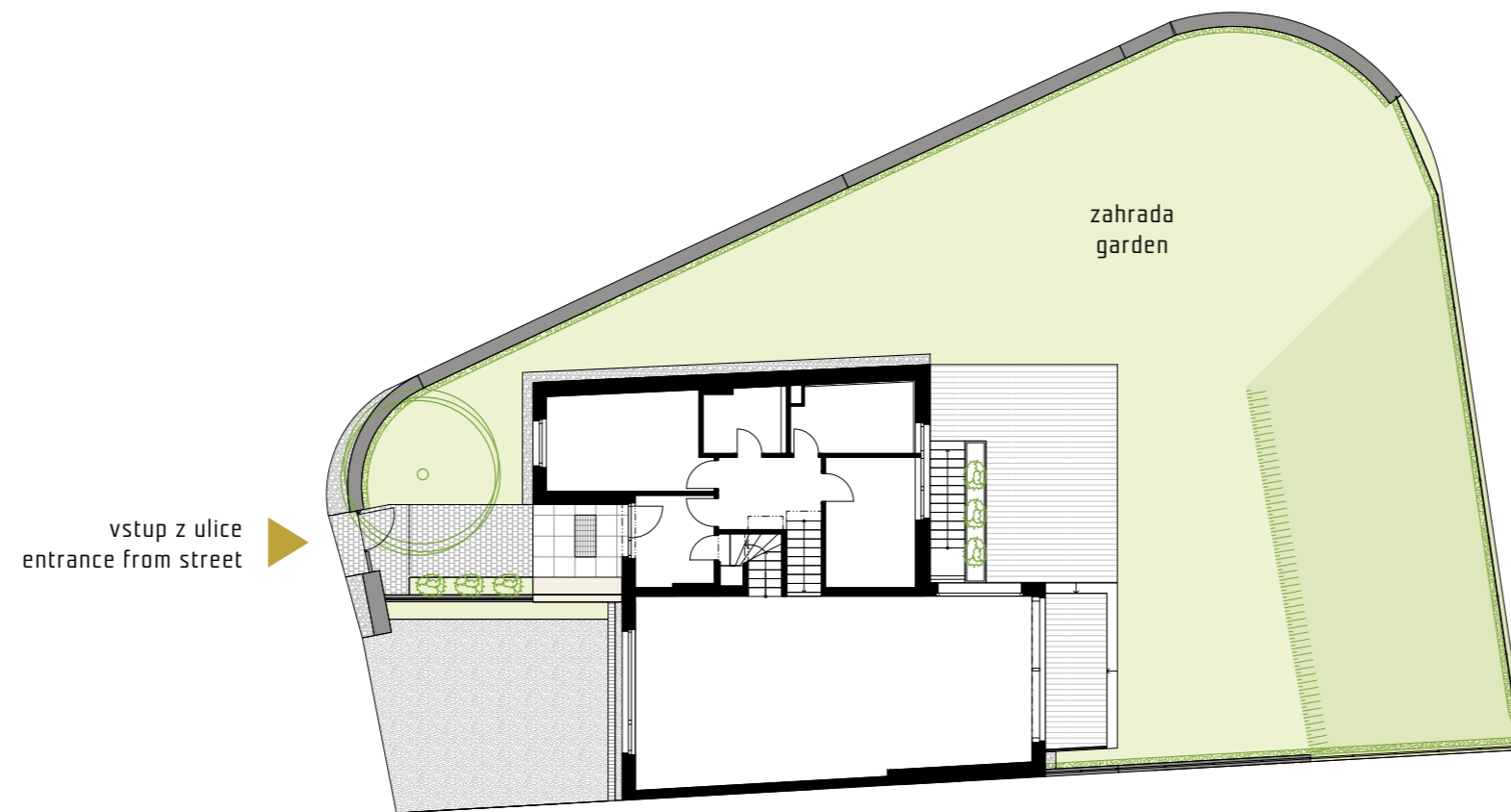
222,8 m² užitná plocha domu
usable floor area of the house

141,9 m² zastavěná plocha
built-up area

559,4 m² pozemek
plot

296,3 m² zahrada
garden

1NP a pozemek | 1st floor and plot



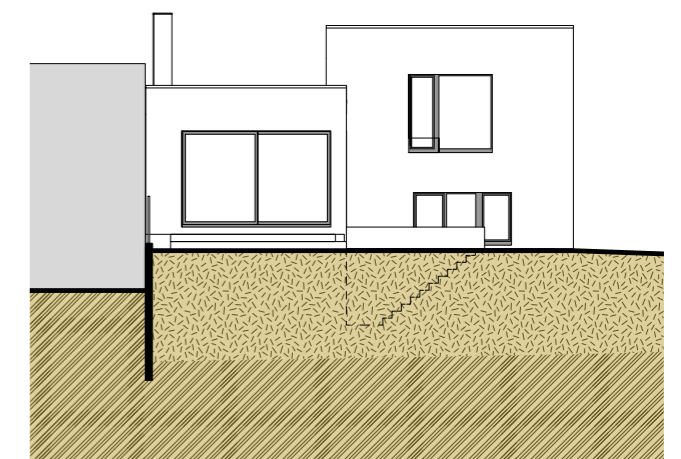
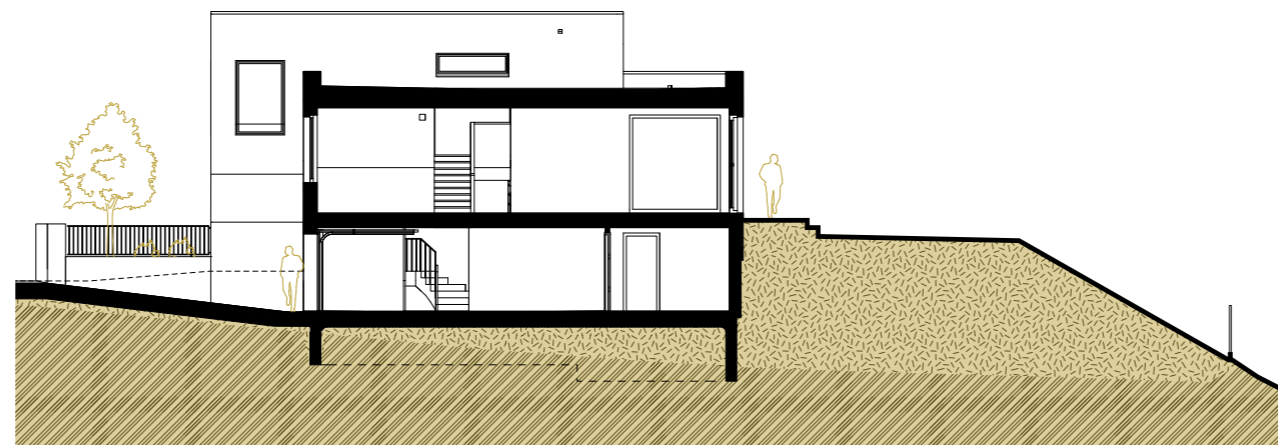
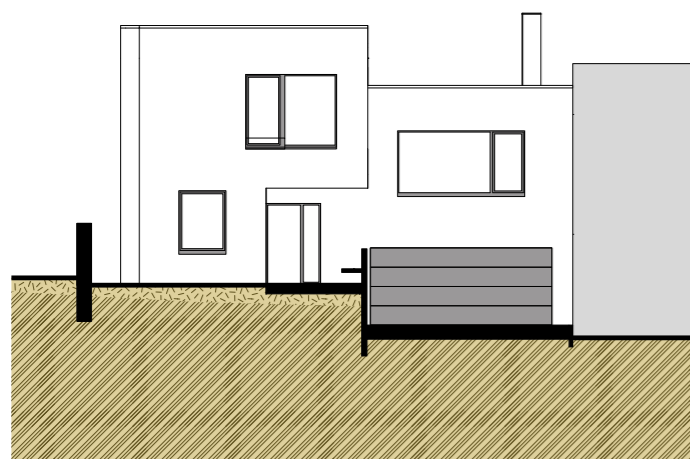
orientace | facing



pohled z ulice | street view

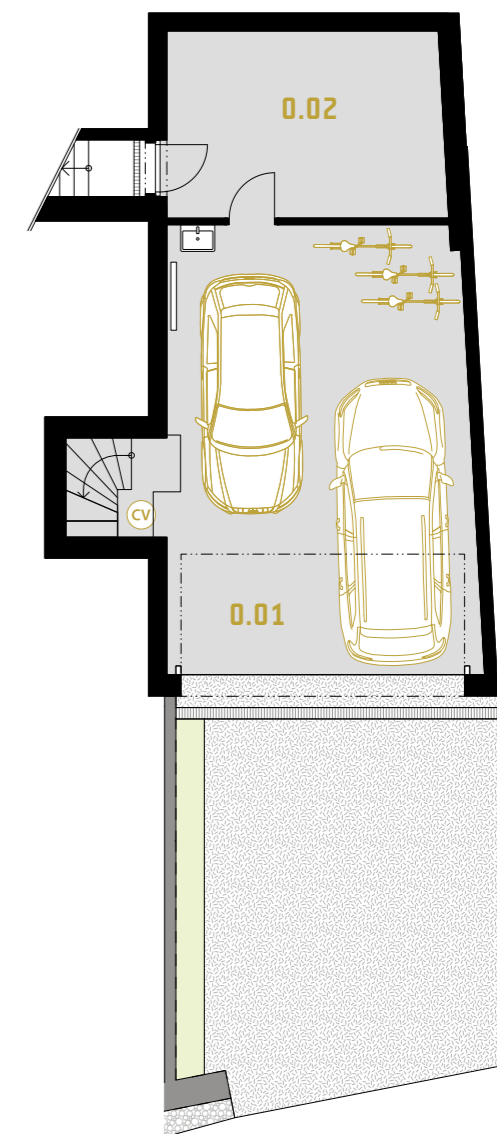
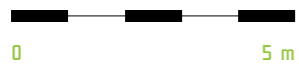
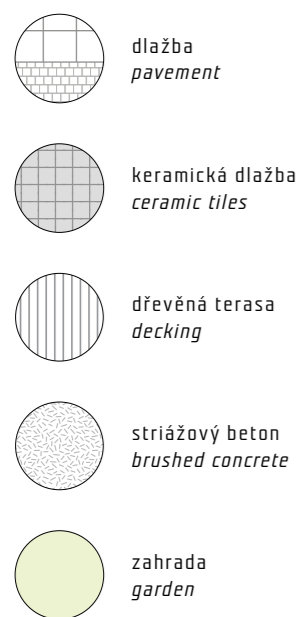
podélný řez | section view

pohled ze zahrady | view from garden



Výhrada / Reservation: Vyobrazené vybavení a zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. *The furnishings and equipment shown in the apartment plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.*

www.top-rezidence.cz



2.NP | 1ST FLOOR m²

2.01	schodiště staircase	4,9
2.02	pokoj room	14,9
2.03	koupelna bathroom	4,1
2.04	koupelna bathroom	5,6
2.05	ložnice bedroom	17,5
2.06	šatna wardrobe	6,8

UŽITNÁ PLOCHA | USABLE FLOOR AREA 53,8

1.NP | GROUND FLOOR m²

1.01	zádveří vestibule	6,1
1.02	pokoj room	12,7
1.03	hala stair hall	8,1
1.04	koupelna bathroom	3,9
1.05	komora storage	6,6
1.06	pracovna study	9,6
1.07	schodiště staircase	1,8
1.08	obývací pokoj + kk living room + kitchen	58,2

UŽITNÁ PLOCHA | USABLE FLOOR AREA 107,0

1.09 terasa | terrace 36,9

1.PP | UNDERGROUND m²

0.01	garáž garage	45,7
0.02	sklad storage	16,3

UŽITNÁ PLOCHA | USABLE FLOOR AREA 62,0

