



G5

G4

G3

G2

G1

**top' rezidence**  
POMEZÍ

**ETAPA 2 - BYTOVÉ DOMY - G2**

# BYT G2.2.1 | 4+kk • 119,9 m<sup>2</sup> • 2.NP

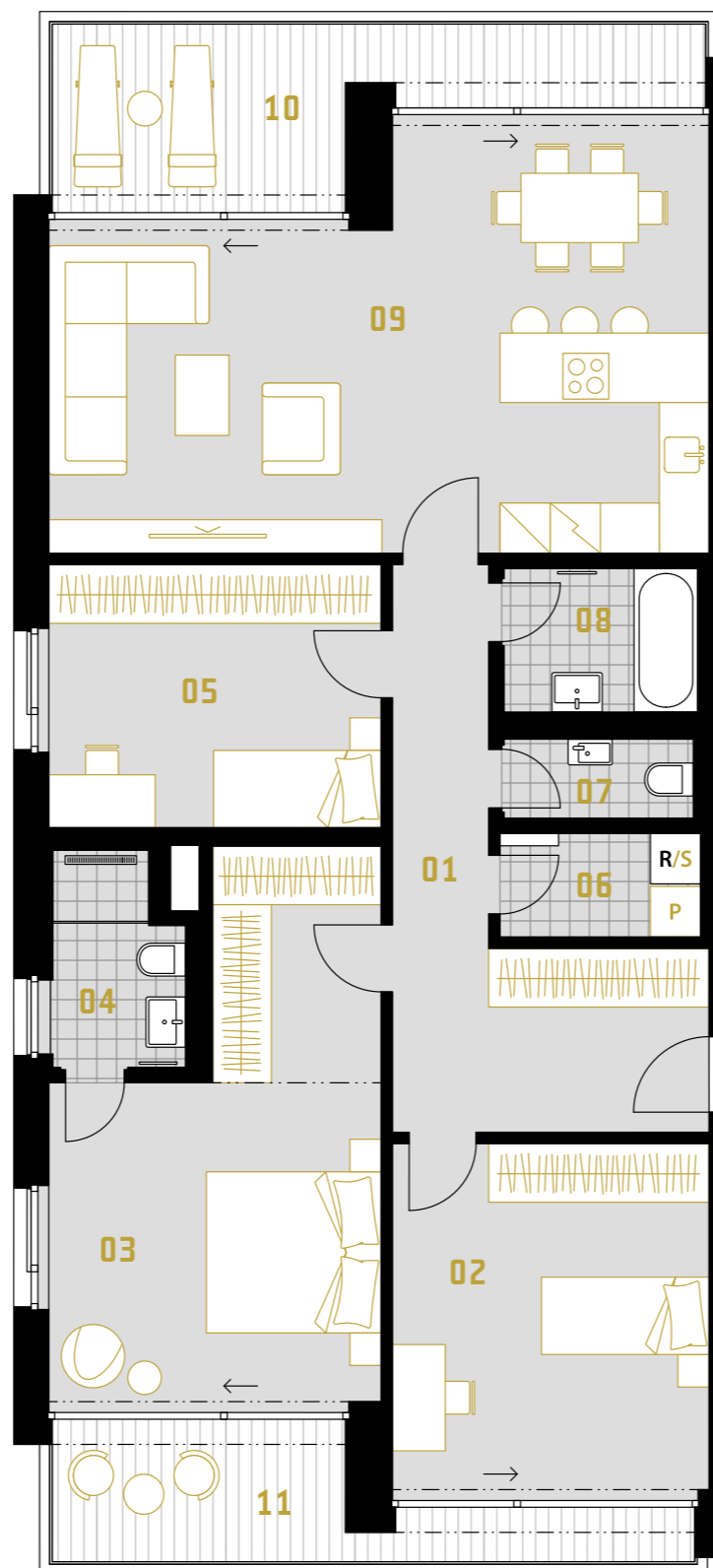
top'classic family – lodžie s výhledem na Prahu | loggias with a view of Prague

ZSV orientace | WNE orientation

# top'rezidence

## POMEZÍ

VÝHLED NA MĚSTO  
CITY VIEW



VÍTEJTE DOMA  
WELCOME HOME

01	chodba   corridor	14,3 m <sup>2</sup>
02	pokoj   room	16,1 m <sup>2</sup>
03	ložnice   bedroom	21,3 m <sup>2</sup>
04	koupelna   bathroom	4,1 m <sup>2</sup>
05	pokoj   room	12,5 m <sup>2</sup>
06	komora   storage	3,0 m <sup>2</sup>
07	WC   toilet	2,3 m <sup>2</sup>
08	koupelna   bathroom	4,2 m <sup>2</sup>
09	obývací pokoj + kuchyně   living room + kitchen	36,1 m <sup>2</sup>
<b>UŽITNÁ PLOCHA   USABLE FLOOR AREA</b>		<b>113,7 m<sup>2</sup></b>
<b>PODLAHOVÁ PLOCHA   GROSS INTERNAL AREA</b>		<b>119,9 m<sup>2</sup></b>
10	balkon   balcony	10,3 m <sup>2</sup>
11	balkon   balcony	6,9 m <sup>2</sup>
<b>PLOCHA CELKEM   TOTAL AREA</b>		<b>137,1 m<sup>2</sup></b>

- lepená dřevěná podlaha  
glued wooden floor
- keramická dlažba  
ceramic tiles
- dřevěná terasa  
decking

SEVER  
NORTH

ENB → B



Ke každé bytové jednotce náleží sklep a garážové, nebo parkovací stání.  
To each apartment unit belongs a cellar, a garage space or a parking slot.

SEVEROVÝCHODNÍ POHLED  
NORTHEAST VIEW

