



top' rezidence
POMEZÍ

ETAPA 2 - BYTOVÉ DOMY - G4

BYT G4.4.1 | 5+kk • 204,6 m² • 4.NP

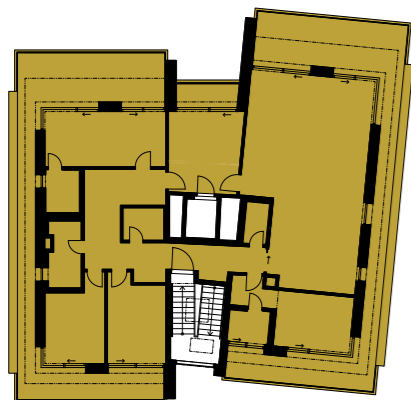
top'exclusive – penthouse s terasami a výhledem na Prahu | penthouse with terraces and a view of Prague

ZSVJ orientace | WNES orientation

top'rezidence

POMEZÍ

VÝHLED NA MĚSTO
CITY VIEW



01	chodba corridor	28,3 m ²
02	WC toilet	2,8 m ²
03	ložnice bedroom	15,7 m ²
04	koupelna bathroom	4,0 m ²
05	obývací pokoj + kuchyně living room + kitchen	66,5 m ²
06	hala hall	16,8 m ²
07	ložnice bedroom	19,0 m ²
08	koupelna bathroom	4,4 m ²
09	koupelna koupelna	6,3 m ²
10	komora storage	3,7 m ²
11	pokoj room	13,3 m ²
12	pokoj room	13,8 m ²

UŽITNÁ PLOCHA | *USABLE FLOOR AREA* 194,6 m²

PODLAHOVÁ PLOCHA | *GROSS INTERNAL AREA* 204,6 m²

13 terasa | terrace 44,6 m²

14 terasa | terrace 3,8 m²

15 terasa | terrace 46,3 m²

PLOCHA CELKEM | *TOTAL AREA* 299,3 m²

- lepená dřevěná podlaha
glued wooden floor
- keramická dlažba
ceramic tiles
- dřevěná terasa
decking

SEVER
NORTH

ENB B

0 5 m

Ke každé bytové jednotce náleží sklep a garážové, nebo parkovací stání.
To each apartment unit belongs a cellar, a garage space or a parking slot.

SEVEROVÝCHODNÍ POHLED
NORTHEAST VIEW



Výhrada / *Reservation*: Vybavení a zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. *The furnishings and equipment shown in the apartment plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.*

www.top-rezidence.cz