

ETAPA 2 - ŘADOVÉ DOMY E1-E8, F17

top'rezidence
POMEZÍ



ŘADOVÝ DŮM E1 | 5+kk • 222,8 m²

ENB B

Energetický štítek B – Velmi úsporná, podle certifikátu energetické náročnosti budovy (PENB).
Energy label B – Very efficient, according to the energy performance of buildings certificate.

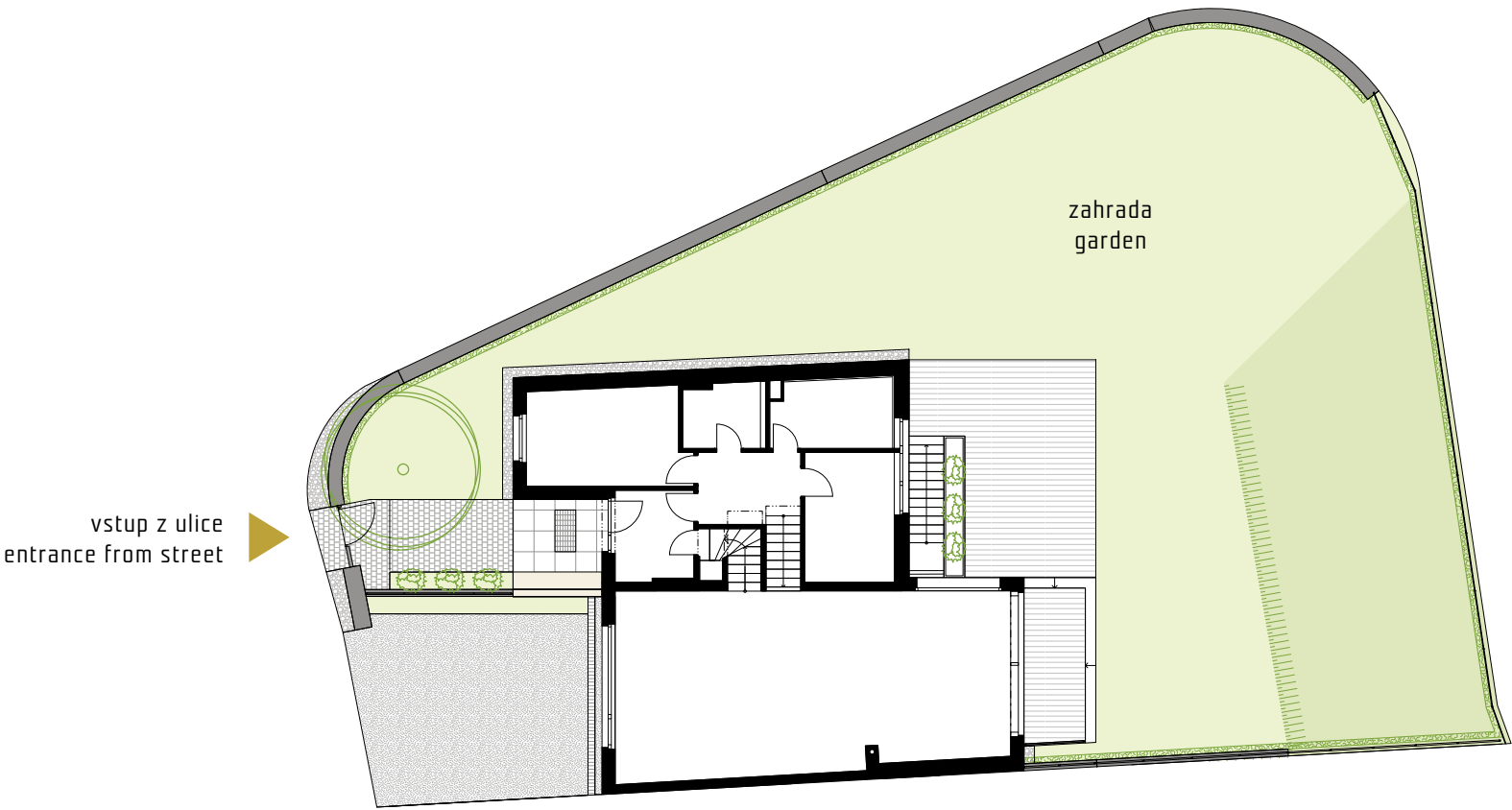
222,8 m² užitná plocha domu
usable floor area of the house

141,9 m² zastavěná plocha
built-up area

559,4 m² pozemek
plot

296,3 m² zahrada
garden

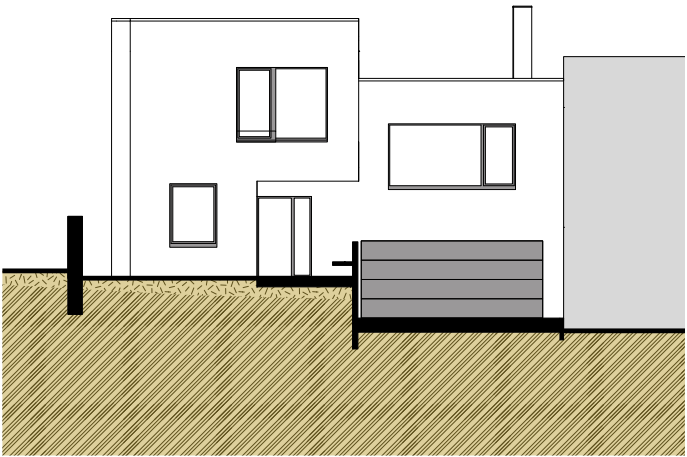
1NP a pozemek | 1st floor and plot



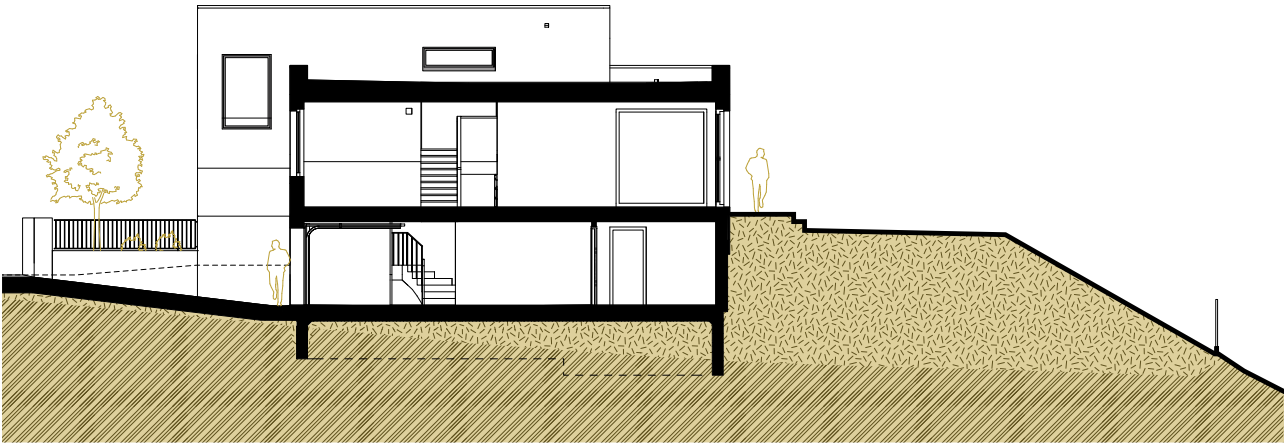
orientace | facing



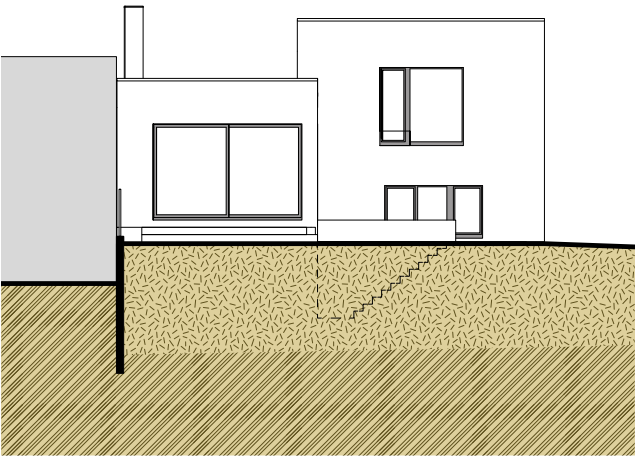
pohled z ulice | street view



podélný řez | section view

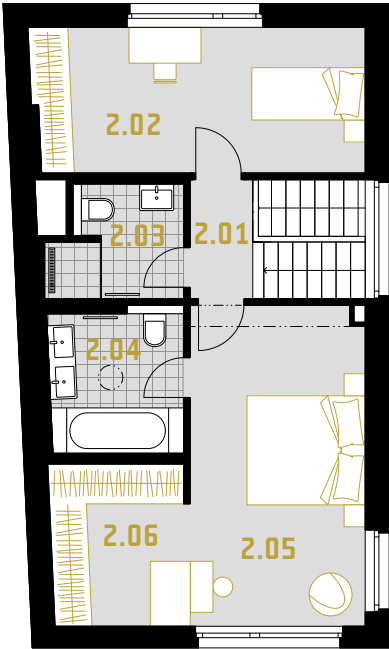
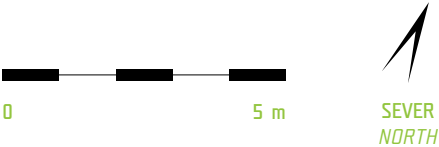


pohled ze zahrady | view from garden



Výhrada / Reservation: Vyobrazené vybavení a zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. The furnishings and equipment shown in the apartment plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.

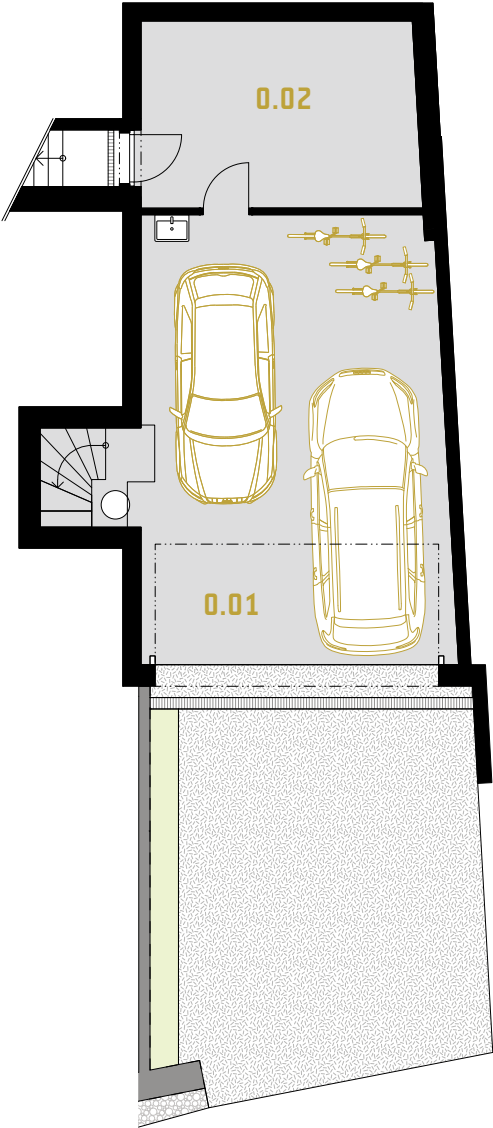
- dlažba
pavement
- keramická dlažba
ceramic tiles
- dřevěná terasa
decking
- striážový beton
brushed concrete
- zahrada
garden



2.NP 1 ST FLOOR		m ²
2.01	schodiště staircase	4,9
2.02	pokoj room	14,9
2.03	koupelna bathroom	4,1
2.04	koupelna bathroom	5,6
2.05	ložnice bedroom	17,5
2.06	šatna wardrobe	6,8
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		53,8



1.NP GROUND FLOOR		m ²
1.01	zádveří vestibule	6,1
1.02	pokoj room	12,7
1.03	hala stair hall	8,1
1.04	koupelna bathroom	3,9
1.05	komora storage	6,6
1.06	pracovna study	9,6
1.07	schodiště staircase	1,8
1.08	obývací pokoj + kk living room + kitchen	58,2
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		107,0
1.09	terasa terrace	36,9



1.PP UNDERGROUND		m ²
0.01	garáž garage	45,7
0.02	sklad storage	16,3
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		62,0

