

ETAPA 2 - ŘADOVÉ DOMY E1-E8, F17

top'rezidence
POMEZÍ



ŘADOVÝ DŮM E4 | 5+kk • 219,1 m²



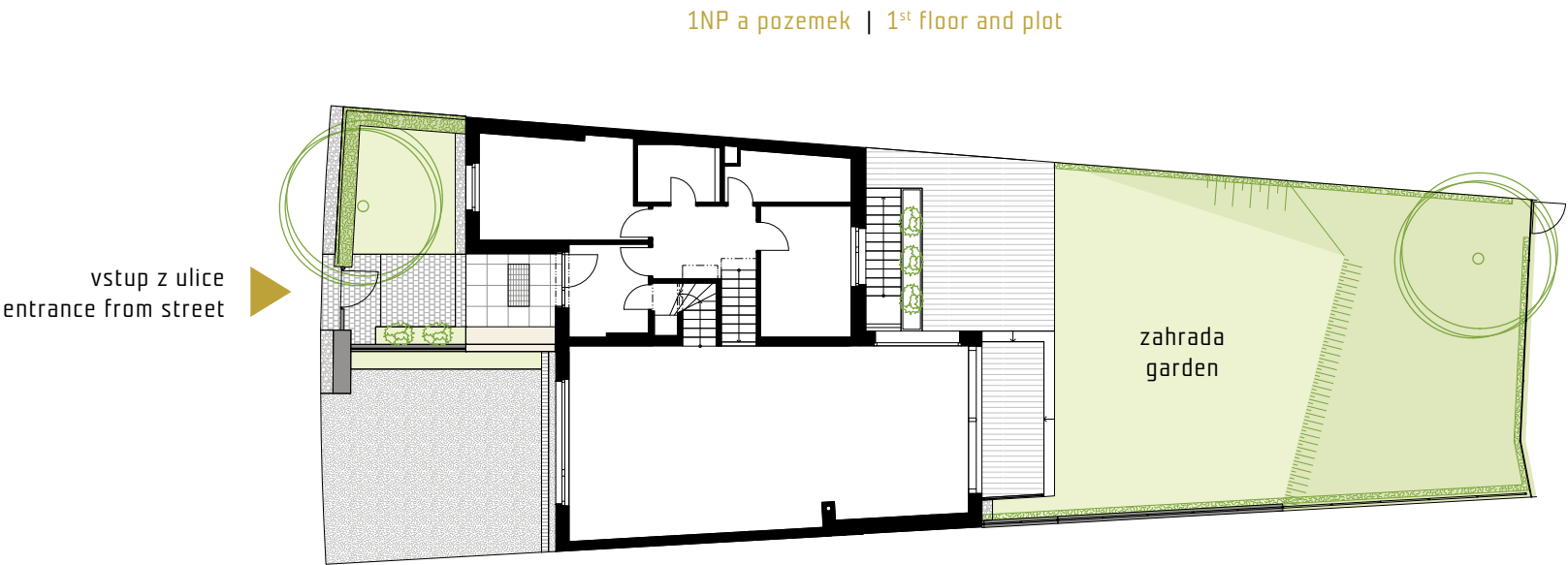
Energetický štítek B – Velmi úsporná, podle certifikátu energetické náročnosti budovy (PENB).
Energy label B – Very efficient, according to the energy performance of buildings certificate.

219,1 m² užitná plocha domu
usable floor area of the house

138,3 m² zastavěná plocha
built-up area

364,3 m² pozemek
plot

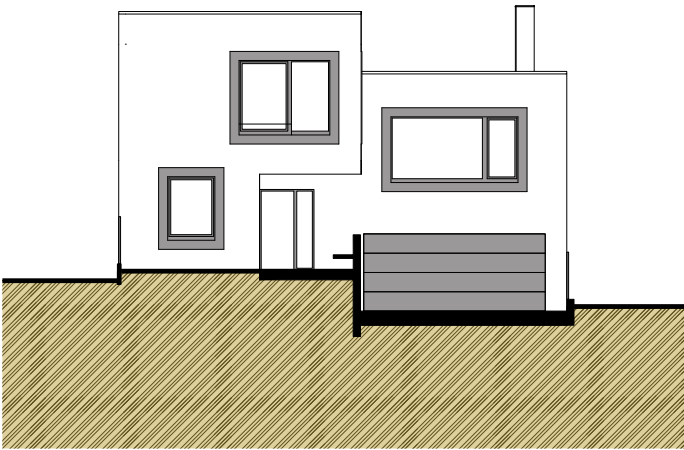
124,8 m² zahrada
garden



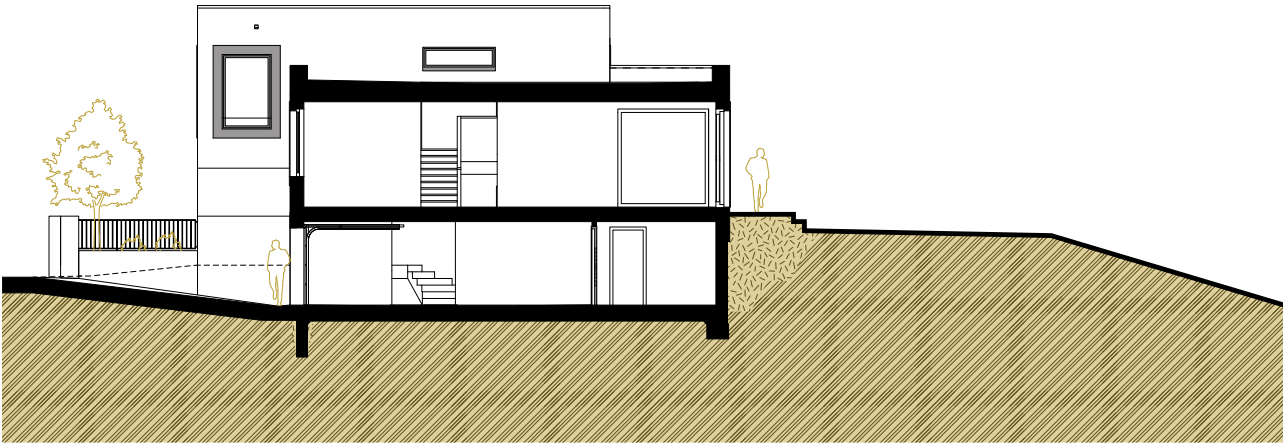
orientace | facing



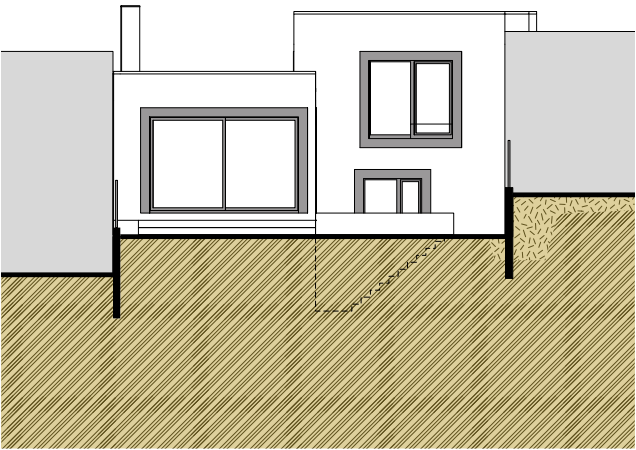
pohled z ulice | street view



podélný řez | section view

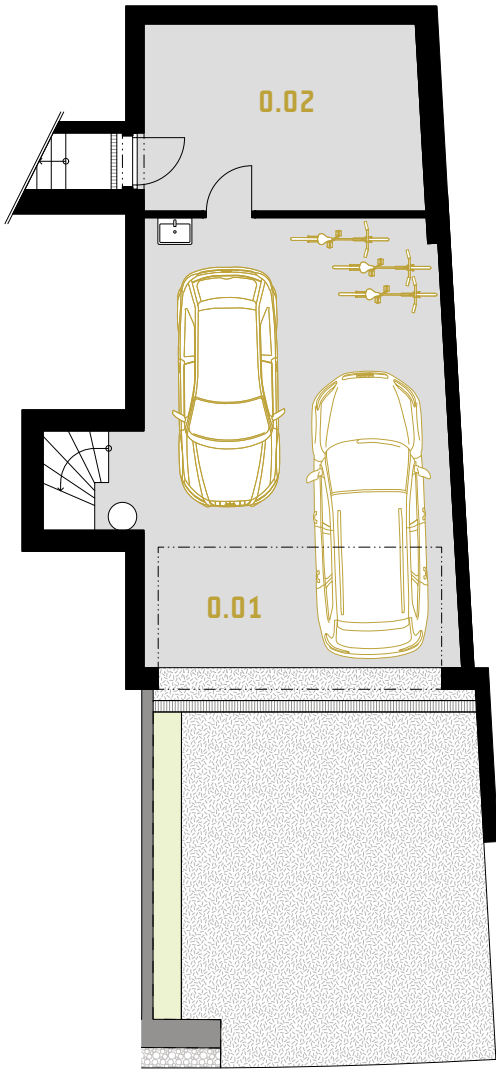
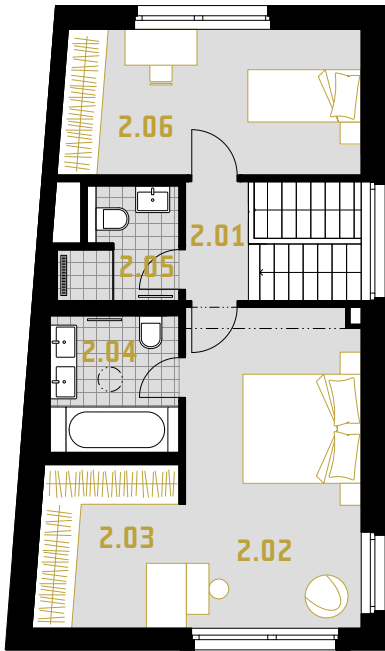
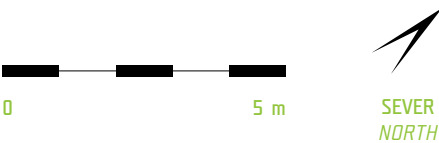


pohled ze zahrady | view from garden



Výhrada / Reservation: Vyobrazené vybavení a zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. The furnishings and equipment shown in the apartment plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.

- dlažba
pavement
- keramická dlažba
ceramic tiles
- dřevěná terasa
decking
- striážový beton
brushed concrete
- zahrada
garden



2.NP 1 ST FLOOR		m ²
2.01	schodiště staircase	4,9
2.02	ložnice room	17,5
2.03	šatna wardrobe	7,3
2.04	koupelna bathroom	5,3
2.05	koupelna bathroom	3,4
2.06	pokoj room	13,5
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		51,9

1.NP GROUND FLOOR		m ²
1.01	hala stair hall	8,1
1.02	zádveří vestibule	6,1
1.03	pracovna study	9,6
1.04	koupelna bathroom	3,4
1.05	komora storage	4,7
1.06	pokoj room	13,2
1.07	schodiště staircase	1,9
1.08	obývací pokoj + kk living room + kitchen	58,2
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		105,1
1.09	terasa terrace	30,1

1.PP UNDERGROUND		m ²
0.01	garáž garage	45,7
0.02	sklad storage	16,3
UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA		62,0

