

ETAPA 2 - ŘADOVÉ DOMY D6-D7, E9-E11, F18

F18

E9

E10

E11

D6

D7

top'rezidence
POMEZÍ

ŘADOVÝ DŮM E9 | 5+kk • 219,1 m²



Energetický štítek B – Velmi úsporná, podle certifikátu energetické náročnosti budovy (PENB).
Energy label B – Very efficient, according to the energy performance of buildings certificate.

219,1 m² užitná plocha domu
usable floor area of the house

138,3 m² zastavěná plocha
built-up area

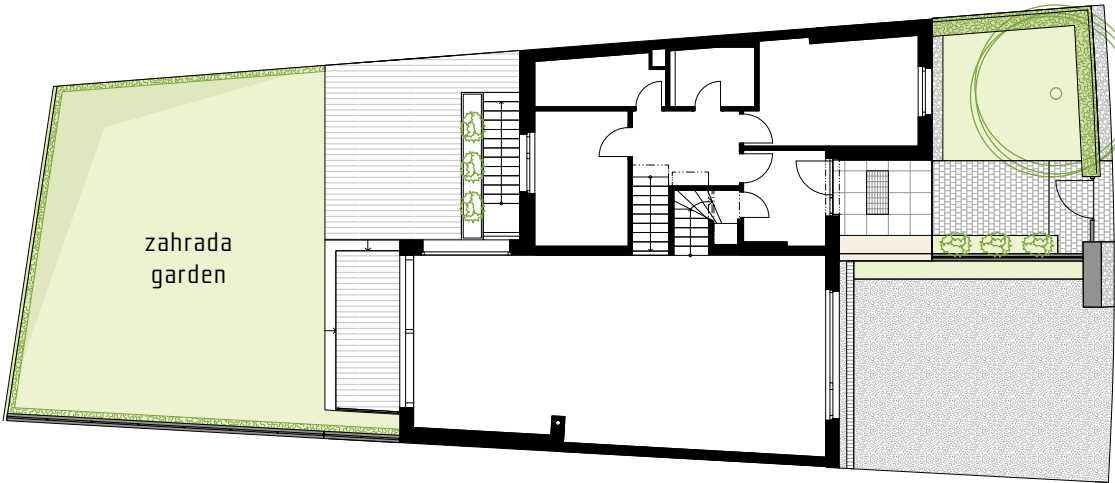
328,8 m² pozemek
plot

76,4 m² zahrada
garden

orientace | facing

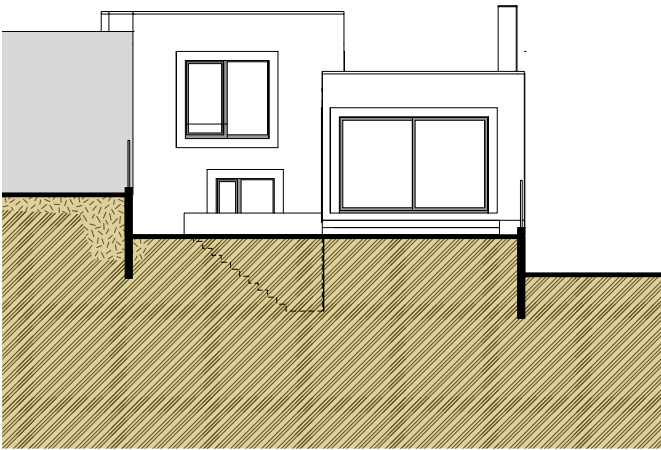


1NP a pozemek | 1st floor and plot

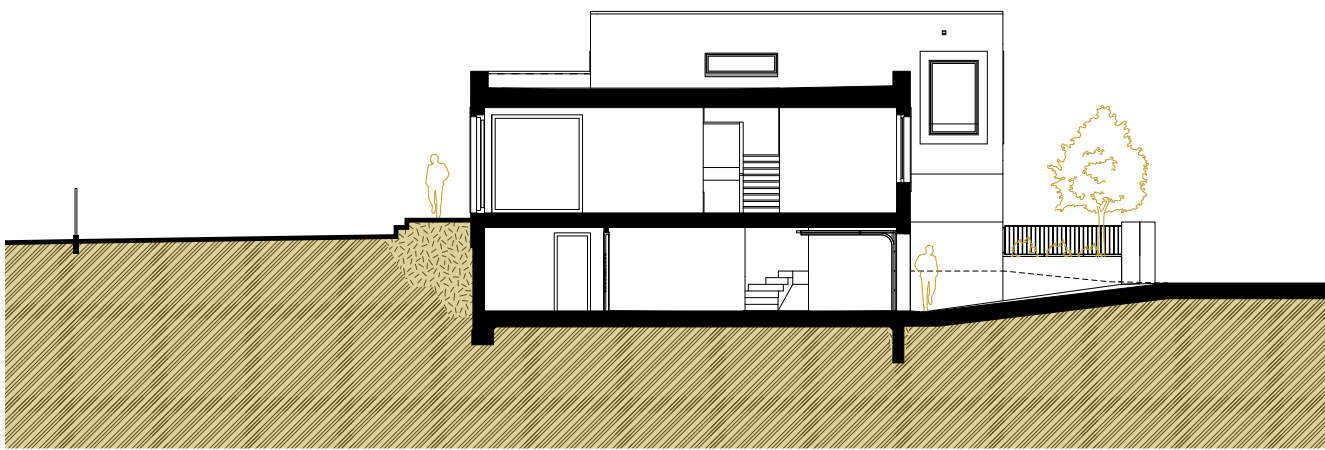


vstup z ulice
entrance from street

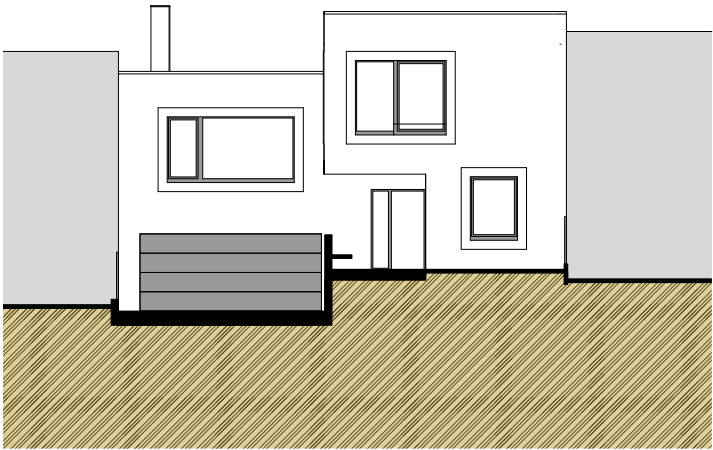
pohled ze zahrady | view from garden



podélný řez | section view

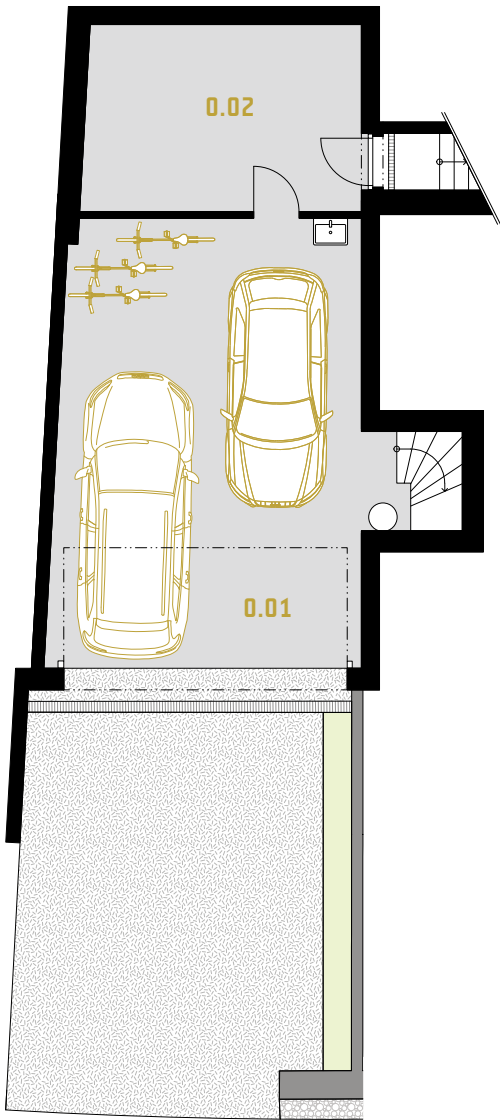
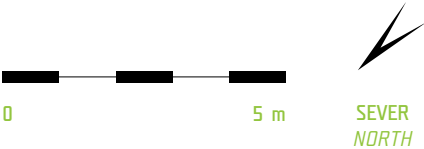


pohled z ulice | street view



Výhrada / Reservation: Vyobrazené vybavení a zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. The furnishings and equipment shown in the apartment plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.

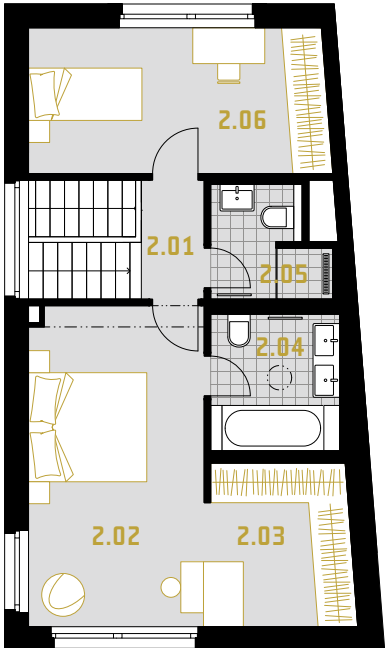
- dlažba
pavement
- keramická dlažba
ceramic tiles
- dřevěná terasa
decking
- striážový beton
brushed concrete
- zahrada
garden



| 1.PP UNDERGROUND | m² |
|-----------------------------------|------|
| 0.01 garáž garage | 45,7 |
| 0.02 sklad storage | 16,3 |
| UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA | 62,0 |



| 1.NP GROUND FLOOR | m² |
|---|-------|
| 1.01 hala stair hall | 8,1 |
| 1.02 zádveří vestibule | 6,1 |
| 1.03 pracovna study | 9,6 |
| 1.04 koupelna bathroom | 3,4 |
| 1.05 komora storage | 4,7 |
| 1.06 pokoj room | 13,2 |
| 1.07 schodiště staircase | 1,9 |
| 1.08 obývací pokoj + kk living room + kitchen | 58,2 |
| UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA | 105,1 |
| 1.09 terasa terrace | 30,1 |



| 2.NP 1 ST FLOOR | m² |
|-----------------------------------|------|
| 2.01 schodiště staircase | 4,9 |
| 2.02 ložnice bedroom | 17,5 |
| 2.03 šatna wardrobe | 7,3 |
| 2.04 koupelna bathroom | 5,3 |
| 2.05 koupelna bathroom | 3,4 |
| 2.06 pokoj room | 13,5 |
| UŽITNÁ PLOCHA USABLE FLOOR AREA | 51,9 |

